



COMUNE DI CUCEGLIO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56

OGGETTO:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA - CUP G51B20000400001 - C.I.G. 9895352EC8. – APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTO D'APPALTO E VARIANTE IN CORSO D'OPERA

L'anno **duemilaventicinque**, addì **sedici**, del mese di **luglio**, alle ore **quattordici**, e minuti **trenta**, nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

| COGNOME e NOME | PRESENTE |
|-----------------------------------|----------|
| IUCULANO MAMAO ANTONINO - Sindaco | Sì |
| TANGI FABRIZIA - Vice Sindaco | Sì |
| BAUDINO MATTIA - Assessore | Sì |
| Totale Presenti: | 3 |
| Totale Assenti: | 0 |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **dr. FASCIO Luca**.

Assume la presidenza il Signor **IUCULANO MAMAO ANTONINO**, SINDACO, che, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA - CUP G51B20000400001 - C.I.G. 9895352EC8. – APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTO D'APPALTO E VARIANTE IN CORSO D'OPERA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Decreto del Direttore Centrale del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, Direzione Centrale per la Finanza Locale del 08/11/2021 con il quale è stato attribuito a questo Comune un contributo di € 950.000,00 per l'intervento di "Messa in sicurezza viabilità Cascine Cuffia";

CONSIDERATO CHE:

- il contributo concesso con il Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 08/11/2021 è confluito all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, nell'ambito della Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 (M2C4I2.2);
- in esecuzione del D.L. 02/03/2024 n. 19, convertito con modificazioni dalla L. 29 aprile 2024, n. 56, la misura M2C1I2.2 è stata stralciata dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e pertanto l'intervento in oggetto risulta oggi finanziato interamente con risorse statali stanziare dal Ministero dell'Interno;

DATO ATTO CHE:

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori entro quindici mesi (attualmente prorogato di ulteriori tre mesi) dalla data di pubblica in Gazzetta Ufficiale del comunicato di assegnazione del contributo, pena la decadenza del contributo stesso;
- con precedente determinazione n. 25/2021 del 14/12/2021 è stato affidato il servizio tecnico esterno per la predisposizione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, nonché per la successiva progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, subordinando l'esecuzione delle successive fasi progettuali all'approvazione della fase precedente ed all'acquisizione dei necessari pareri da parte degli Enti sovracomunali e contestualmente anche il servizio tecnico di direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, subordinando l'inizio del servizio all'affidamento dei lavori;
- con precedente determinazione n. 17/2022 del 11/05/2022 è stata revocata in autotutela la determinazione n. 25/2021 del 14/12/2021 ai fini di garantire il rispetto della normativa in vigore per l'affidamento di lavori, servizi e forniture finanziati con risorse a valere sul P.N.R.R., l'affidamento del servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità e liquidazione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA, finanziato dal Ministero dell'Interno ai con risorse di cui all'art. 1 comma 139 e ss. Della L. 145/2018 ora conferite all'interno del P.N.R.R., disposto con la citata determinazione n. 25/2021 del 14/12/2021 in favore dello Studio Tecnico Associato HYDROGEOS, con sede in Rorà (TO), via Giosuè Gianavello 2, c.f./P.Iva 08462870018 per un importo netto di € 71.601,79 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 90.848,35;
- con nota prot. 1414 del 11/05/2022 è stata richiesta alla Centrale di Committenza convenzionata tra i Comuni di Ciconio, Cuceglio e San Giorgio Canavese l'attivazione delle procedure per l'affidamento del servizio tecnico in parola;
- con nota prot. 3455 del 14/06/2022 agli atti del Comune prot. 1801 del 15/06/2022 la Centrale di Committenza convenzionata tra i Comuni di Ciconio, Cuceglio e San Giorgio Canavese ha trasmesso la determinazione n. 3/2022 del 14/06/2022 di affidamento del servizio in parola allo Studio Tecnico Associato HYDROGEOS, con sede in Rorà (TO), via Giosuè Gianavello 2, c.f./P.Iva 08462870018 per un importo netto di € 82.795,28 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per complessivi € 105.050,65;

- con precedente determinazione n. 22/2022 del 15/06/2022 si è preso atto dell'aggiudicazione del servizio tecnico in oggetto in favore dello Studio Tecnico Associato HYDROGEOS ed è stato assunto impegno di spesa sul bilancio dell'Ente per il servizio affidato;
- lo Studio Tecnico Associato HYDROGEOS ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento agli atti del Comune prot. 2252 del 03/08/2022 e lo stesso è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1/2023 del 30/01/2023;
- con nota pervenuta in data 17/08/2022 al prot. 2392 è stato comunicato il conferimento dell'intera realtà dello Studio Tecnico Associato HYDROGEOS alla soc. SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L. che pertanto subentra in tutti i rapporti in essere;
- con determinazione n. 29/2022 del 28/09/2022 si è preso atto del conferimento dell'intera realtà dello Studio Tecnico Associato HYDROGEOS alla soc. SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L. che pertanto subentra in tutti i rapporti in essere ed in particolare nel servizio tecnico in oggetto affidato da questo Comune con determinazione 22/2022 del 15/06/2022 ed è stato liquidato un primo acconto per il servizio tecnico affidato per un importo lordo di € 11.057,96;
- è divenuto necessario procedere con la revisione dei prezzi a causa dell'aumento dei medesimi per i fattori socio-politico-finanziari del periodo giugno-marzo 2023 e pertanto è stata attivata la procedura, presso il Ministero, per la richiesta di riconoscimento del cosiddetto "caro-materiali" per un importo complessivo dei lavori da realizzare pari ad € 1.353.096,49;
- è pervenuto dal Ministero il decreto relativo al riconoscimento degli importi aggiuntivi connessi con il "caro-materiali" e pertanto si è disposta la variazione della consistenza del quadro economico dei lavori in oggetto;
- con deliberazione della G.C. n. 22 del 12/06/2023, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA" – CUP: G51B20000400001, redatto dallo studio SERTEC ENGINEERING CONSULTING S.R.L. con sede in SP 222, n. 31 – 10010 Loranze (TO), c.f.-P.Iva: 00495550014, a firma dell'ing. Gianluca Noascono, dell'importo di quadro economico pari a complessivi € 1.353.096,49;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 14/2023 del 15/06/2023 è stato affidato alla Centrale Unica di Committenza costituita dalla Convenzione tra i Comuni di Ciconio, Cuceglio e San Giorgio Canavese (capo-convenzione) l'espletamento delle funzioni di stazione appaltante con riferimento alla procedura in oggetto, ai sensi e nei termini di cui alla convenzione stessa;
- la centrale unica di committenza con propria determinazione n. 2/2023 ha provveduto ad aggiudicare alla Bitux Spa i lavori in oggetto, con un ribasso del 14,55%, pari ad € 142.754,31, corrispondente ad un'offerta di € 838.322,12, oltre la somma di € 17.849,58 quali oneri per la sicurezza e, quindi, per un importo complessivo di € 856.171,70;
- in data 24/01/2024 è stato sottoscritto tra questo Comune e l'impresa BITUX S.p.A. il contratto d'appalto rep. 243/2024;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 08/05/2024 e contestuale inizio dei lavori;

PRESO ATTO della comunicazione del 18.06.2025 prot. n. 2395, presentata dell'ing. Gianluca Noascono, Direttore dei Lavori, per conto dello studio di ingegneria SERTEC srl, in ordine alla necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto mediante redazione di perizia suppletiva e di variante in corso d'opera originate: *“durante l'esecuzione dei lavori, si sono rinvenute situazioni impreviste legate soprattutto alla natura dei terreni che soprattutto nel tratto in corrispondenza della rotatoria lato San Giorgio comportano venute d'acqua e scarsissima portanza geotecnica”*, modifiche riconducibili alla fattispecie dell'articolo 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che la redazione di tale modifica al contratto d'appalto e variante in corso d'opera è stata autorizzata dal R.U.P. con propria nota prot. n. 2435 in data 20/06/2025;

RICHIAMATO:

– l'art. 106, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prevede:

<< ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto; >>;

– l'art. 8, c. 1, del D.M. 07.03.2018, n. 49, che prevede:

<< Il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del codice. Con riferimento ai casi indicati dall'articolo 106, comma 1, lettera c), del codice, il direttore dei lavori descrive la situazione di fatto ai fini dell'accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione. >>.

CONSIDERATO che il direttore dei lavori, ing. Gianluca Noascono, per conto dello studio di ingegneria SERTEC srl, ha redatto la modifica al contratto d'appalto e variante in corso d'opera dei lavori in oggetto, trasmessa in data 14/07/2025 prot. n. 2768, classificandola come lavorazioni riconducibili a modifiche previste dall'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo di € 127.813,93, al netto del ribasso d'asta, corrispondente ad un incremento del 14,974% del contratto principale, costituita dai sotto elencati elaborati:

ELABORATI GENERALI

- Atto di sottomissione n° 1
- Verbale nuovi prezzi n° 1
- GEN.A – Relazione tecnica
- GEN.B – Elenco prezzi
- GEN.C – Computo metrico estimativo
- GEN.D – Quadro comparativo
- GEN.E – Quadro tecnico economico
- GEN.F – Relazione idraulica
- GEN.G – Elenco ditte

ELABORATI GRAFICI

- GEN.014.VAR – Planimetria di progetto in variante
- GEN.015.VAR – Profilo di progetto in variante
- GEN.017.VAR – Pianta e sezioni tipo rotatoria lato Cuceglio in variante
- GEN.018.VAR – Pianta e sezioni tipo rotatoria lato San Giorgio in variante
- GEN.019.VAR – Planimetria di progetto segnaletica e barriere stradali in variante
- GEN.020.VAR – Sezioni tipo in variante
- GEN.021.VAR – Piano particellare in variante
- GEN.024.VAR – Planimetria di progetto raccolta acque meteoriche in variante
- IEL.002.VAR – Planimetria e particolare illuminazione pubblica in variante

RILEVATO che l'incremento rispetto al valore iniziale del contratto ammonta a complessivi € 127.813,93=, pari al 14,974%, al netto del ribasso di gara;

DATO ATTO che:

- per l'esecuzione delle lavorazioni in modifica/variante si è reso necessario il concordamento di n° 16 nuovi prezzi;
- la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire i lavori facenti parte della variante in corso d'opera per un nuovo importo contrattuale di € 983.985,63=, di cui € 966.136,05= per lavori, oltre ad € 17.849,58= quali oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 8, c. 4, del D.M. 07.03.2018, n. 49;
- la modifica non altera la natura complessiva del contratto;

EVIDENZIATO inoltre che l'aumento delle prestazioni in appalto, comporta un aumento delle spese tecniche di € 10.725,63, oltre al contributo integrativo Inarcassa (4% - € 429,03) ed IVA (22% - € 2454,03), dovute allo studio di ingegneria SERTEC srl per la predisposizione delle opere previste in perizia di variante;

RILEVATO che il nuovo quadro economico a seguito della suddetta modifica al contratto d'appalto e variante in corso d'opera prevede una maggiore spesa, rispetto al quadro economico rideterminato a seguito dell'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara relative all'affidamento dei "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA" giusta determinazione della CUC n. 02 del 06/07/2023, pari ad € 856.171,70=, secondo le seguenti risultanze:

| MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA | | | |
|--|----------------|---------------|----------------|
| C.U.P. G51B20000400001 | | | |
| A). Importo dei lavori: | € 1 148 494,46 | | |
| PROGETTO | € 998 917,01 | | |
| A.1) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 17 849,58 | |
| A.2) Importo soggetto a ribasso d'asta (A-A.1) | | € 981 067,43 | |
| A.3) Ribasso d'asta (-14,55% di A.2) | | -€ 142 745,31 | |
| Parziale netto Contratto: | | | € 856 171,70 |
| CONTEGGIO EXTRA + RICHIESTE C.M.TO | € 149 577,45 | | |
| A.4) Importo soggetto a ribasso d'asta EXTRA | | € 149 577,45 | |
| A.5) Ribasso d'asta (-14,55% di A.4) | | -€ 21 763,52 | |
| Parziale netto EXTRA: | | | € 127 813,93 |
| TOTALE netto Contratto + EXTRA: | | | € 983 985,63 |
| B). Somme a Disposizione: | | | |
| B.1) I.V.A. sui lavori (10% su TOTALE netto Contratto + EXTRA) | | € 98 398,56 | |
| B.2) Spese Tecniche per Progettazione e DL: | | | |
| * B.2.1) Onorario per Prog Def-Esec, DL, Coordinamento Sicurezza, CRE, ecc... | € 107 795,28 | | |
| * B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1) | € 4 311,81 | | |
| * B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2) | € 24 663,56 | | |
| Totale spese tecniche (B.2): | | € 136 770,65 | |
| B.3) Spese Tecniche per Variante: | | | |
| * B.3.1) Onorario per Variante | € 10 725,63 | | |
| * B.3.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.3.1) | € 429,03 | | |
| * B.3.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.3.1+B.3.2) | € 2 454,03 | | |
| Totale spese tecniche (B.3): | | € 13 608,69 | |
| B.4) Spese Tecniche per verifica interesse archeologico: | | | |
| * B.4.1) Onorario per verifica interesse archeologico | € 1 100,00 | | |
| * B.4.2) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.4.1) | € 242,00 | | |
| Totale spese tecniche (B.4): | | € 1 342,00 | |
| B.5) Spese Tecniche per frazionamento aree: | | | |
| * B.5.1) Onorario per frazionamento aree | € 2 800,00 | | |
| * B.5.2) Contributo Cassa Geometri (5% di B.5.1) | € 140,00 | | |
| * B.5.3) Bollo | € 2,00 | | |
| Totale spese tecniche (B.5): | | € 2 942,00 | |
| B.6) Incentivi alle funzioni tecniche ex. Art. 45 D.Lgs 36/2023 (1,60% di A.) | | € 15 743,77 | |
| B.7) Spese notarili per acquisizione aree | | € 12 500,00 | |
| B.8) Spese gestione gara CUC | | € 3 580,00 | |
| B.9) Contributo ANAC | | € 410,00 | |
| B.10) Fondi acquisizione aree (espopri 28.583,72 € + occupazioni 1.633,26 €) | | € 30 216,98 | |
| B.11) Oneri per spostamento pali e-distribuzione (preventivo del 05/04/2024 di 31.542,89 € IVA compresa + preventivo del 10/04/2024 di 11.191,58 € IVA compresa) | | € 42 734,47 | |
| B.12) Oneri per spostamento pali FiberCop (preventivo del 28/05/2025 di 4.470,15 € + IVA 22% + preventivo del 07/07/2025 di 2.414,14 € + IVA 22%) | | € 8 398,83 | |
| B.13) Imprevisti, accantonamenti, arrotondamento e fondi in amministrazione diretta | | € 2 464,91 | |
| - Totale somme a disposizione: | | | € 369 110,86 |
| TOTALE COSTO (A+B) | | | € 1 353 096,49 |

CONSIDERATO CHE:

- la modifica al contratto d'appalto e variante in corso d'opera trova copertura economica nell'utilizzo delle voci ribasso di gara e le economie tra le somme a disposizione del quadro economico rideterminato e per la maggiore spesa di € 127.813,93 oltre iva al 10% per complessivi € 140.595,32;
- l'aumento delle prestazioni professionali relative alla redazione della perizia di variante trova copertura economica nell'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico rideterminato e per la maggiore spesa di € 10.725,63, oltre al contributo integrativo Inarcassa (4% - € 429,03) ed IVA (22% - € 2454,03), per complessivi € 13.608,69;

RICHIAMATI il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i., per la parte ancora in vigore, ed il D.M. 07.03.2018, n. 49;

-

VISTO che ai sensi e per gli effetti previsti dagli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile servizio finanziario;

Con voti unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per i motivi esposti in premessa, la modifica contratto d'appalto e variante in corso d'opera dei LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA (CUP G51B20000400001 - C.I.G. 9895352EC8), redatta dallo studio di ingegneria SERTEC srl, trasmessa in data 18.06.2025 prot. n. 2395, costituita dagli elaborati citati in premessa dell'importo di quadro economico pari a complessivi € 1.353.096,49=, classificandola lavorazioni riconducibili a modifiche previste dall'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo di € 127.813,93 corrispondente ad un incremento del 14,974% del contratto principale;
2. DI DARE ATTO che, a seguito dell'approvazione del precedente punto 1, l'importo contrattuale dell'appaltatore BITUX S.p.A. con sede in Foglizzo (TO), Via Tunisi 70, Torino (TO), c.f./P.Iva 00585250079 viene incrementato di € 127.813,93= (al netto del ribasso di gara e al lordo degli oneri sulla sicurezza) pari al 14,974% dell'importo originario, per complessivi € 983.985,63=, oltre IVA 10%.
3. DI DARE ATTO che, a seguito dell'approvazione della perizia di variante, l'importo contrattuale per la D.L. previsto per lo studio di ingegneria SERTEC srl, viene incrementato di € 10.725,63, oltre al contributo integrativo Inarcassa (4% - € 429,03) ed IVA (22% - € 2454,03), per complessivi € 13.608,69;
4. DI APPROVARE il nuovo quadro economico di modifica/variante, che prevede una maggiore spesa rispetto al quadro economico di aggiudicazione, secondo le seguenti risultanze

| MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' CASCINE CUFFIA | | | |
|--|----------------|---------------|----------------|
| C.U.P. G51B20000400001 | | | |
| A). Importo dei lavori: | € 1 148 494,46 | | |
| PROGETTO | € 998 917,01 | | |
| A.1) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 17 849,58 | |
| A.2) Importo soggetto a ribasso d'asta (A-A.1) | | € 981 067,43 | |
| A.3) Ribasso d'asta (-14,55% di A.2) | | -€ 142 745,31 | |
| Parziale netto Contratto: | | | € 856 171,70 |
| CONTEGGIO EXTRA + RICHIESTE C.M.TO | € 149 577,45 | | |
| A.4) Importo soggetto a ribasso d'asta EXTRA | | € 149 577,45 | |
| A.5) Ribasso d'asta (-14,55% di A.4) | | -€ 21 763,52 | |
| Parziale netto EXTRA: | | | € 127 813,93 |
| TOTALE netto Contratto + EXTRA: | | | € 983 985,63 |
| B). Somme a Disposizione: | | | |
| B.1) I.V.A. sui lavori (10% su TOTALE netto Contratto + EXTRA) | | € 98 398,56 | |
| B.2) Spese Tecniche per Progettazione e DL: | | | |
| * B.2.1) Onorario per Prog Def-Esec, DL, Coordinamento Sicurezza, CRE, ecc... | € 107 795,28 | | |
| * B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1) | € 4 311,81 | | |
| * B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2) | € 24 663,56 | | |
| Totale spese tecniche (B.2): | | € 136 770,65 | |
| B.3) Spese Tecniche per Variante: | | | |
| * B.3.1) Onorario per Variante | € 10 725,63 | | |
| * B.3.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.3.1) | € 429,03 | | |
| * B.3.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.3.1+B.3.2) | € 2 454,03 | | |
| Totale spese tecniche (B.3): | | € 13 608,69 | |
| B.4) Spese Tecniche per verifica interesse archeologico: | | | |
| * B.4.1) Onorario per verifica interesse archeologico | € 1 100,00 | | |
| * B.4.2) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.4.1) | € 242,00 | | |
| Totale spese tecniche (B.4): | | € 1 342,00 | |
| B.5) Spese Tecniche per frazionamento aree: | | | |
| * B.5.1) Onorario per frazionamento aree | € 2 800,00 | | |
| * B.5.2) Contributo Cassa Geometri (5% di B.5.1) | € 140,00 | | |
| * B.5.3) Bollo | € 2,00 | | |
| Totale spese tecniche (B.5): | | € 2 942,00 | |
| B.6) Incentivi alle funzioni tecniche ex. Art. 45 D.Lgs 36/2023 (1,60% di A.) | | € 15 743,77 | |
| B.7) Spese notarili per acquisizione aree | | € 12 500,00 | |
| B.8) Spese gestione gara CUC | | € 3 580,00 | |
| B.9) Contributo ANAC | | € 410,00 | |
| B.10) Fondi acquisizione aree (espopri 28.583,72 € + occupazioni 1.633,26 €) | | € 30 216,98 | |
| B.11) Oneri per spostamento pali e-distribuzione (preventivo del 05/04/2024 di 31.542,89 € IVA compresa + preventivo del 10/04/2024 di 11.191,58 € IVA compresa) | | € 42 734,47 | |
| B.12) Oneri per spostamento pali FiberCop (preventivo del 28/05/2025 di 4.470,15 € + IVA 22% + preventivo del 07/07/2025 di 2.414,14 € + IVA 22%) | | € 8 398,83 | |
| B.13) Imprevisti, accantonamenti, arrotondamento e fondi in amministrazione diretta | | € 2 464,91 | |
| - Totale somme a disposizione: | | | € 369 110,86 |
| TOTALE COSTO (A+B) | | | € 1 353 096,49 |

5. DI DARE ATTO che:
- per l'esecuzione delle lavorazioni in modifica/variante si è reso necessario il concordamento di n. 16 nuovi prezzi;
 - la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire i lavori facenti parte della variante in corso d'opera per un nuovo importo contrattuale di € 983.985,63=, di cui € 966.136,05= per lavori, oltre ad € 17.849,58= quali oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 8, c. 4, del D.M. 07.03.2018, n. 49;
 - la modifica non altera la natura complessiva del contratto;
6. DI DARE ATTO che la modifica al contratto d'appalto e variante in corso d'opera trova copertura, per come segue:
- la modifica al contratto d'appalto e variante in corso d'opera trova copertura economica nell'utilizzo delle voci ribasso di gara e le economie tra le somme a disposizione del quadro economico rideterminato e per la maggiore spesa di € 127.813,93 oltre iva al 10% per complessivi € 140.595,32;
 - l'aumento delle prestazioni professionali relative alla redazione della perizia di variante trova copertura economica nell'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico rideterminato e per la maggiore spesa di € 10.725,63, oltre al contributo integrativo Inarcassa (4% - € 429,03) ed IVA (22% - € 2454,03), per complessivi € 13.608,69;
7. DI DARE ATTO che la presente deliberazione verrà pubblicata sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto relativa alla fase di esecuzione lavori.
8. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è IUCULANO MAMAO ANTONINO.
9. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio interessato ed al Responsabile del Procedimento l'adozione di ogni successivo atto di competenza.

Inoltre, con votazione unanime e favorevole resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to IUCULANO MAMAO Antonino

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento comunale per la disciplina del sistema integrato dei controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to IUCULANO MAMAO Antonino

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.to IUCULANO MAMAO ANTONINO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dr. FASCIO Luca

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E
COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

N. 318 Registro Pubblicazioni.

La presente deliberazione, su attestazione del responsabile della pubblicazione, viene pubblicata il giorno 28/07/2025 all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124 del TUEL n. 267/2000, e contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del TUEL n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.TO DR. FASCIO LUCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 16/07/2025

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dr. FASCIO Luca

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Cuceglio, 28/07/2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
